

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS
PASLAUGOMS PIRKTI**

2023-02-21 d. Nr. SD-184

Marijampolė

1. Užsakovas UAB „Marijampolės butų ūkis“, įmonės kodas 151005356, Kauno g. 13B, Marijampolė kviečia teikti pasiūlymus dėl statybos techninės priežiūros paslaugų:

Eil. Nr.	Statybos rangos darbai
1.1.	Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas
1.2.	Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas (balansavimas, vamzdynų keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinų ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas)
1.3.	Karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas efektyvumą didinančių priemonių įrangai eksploatuoti, jeigu pastogėje montuojami energinį efektyvumą didinančių priemonių elementai
1.4.	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas
1.5.	Individualių rekuperatorių įrengimas
1.6.	Sutapdinto (plokščio) stogo šiltinimas, stogo dangos įrengimas
1.7.	Išorinių sienų, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą
1.8.	Cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą
1.9.	Nuogrindos sutvarkymas
1.10.	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą
1.11.	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus);
1.12.	Bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūšio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus)
1.13.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)
1.14.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus
1.15.	Bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas)
	Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės
1.16.	Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas;
1.17.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas

2. Numatoma paslaugų pradžios data 2023 m. balandžio 1 d. (data gali keistis).

3. Numatoma paslaugų pabaigos data 2023 m. spalio 1 d. (data gali keistis).

4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas : Daugiabutis gyvenamasis namas Kauno g. 66, Marijampolė : statybos metai - 1970 m. 5 aukštų, 55 butų, naudingas plotas – 2529,81 m² ;

5. Statybos techninės priežiūros paslaugas finansuoja LR aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra.

6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti:

UAB „Marijampolės butų ūkis“, Kauno g. 13B, Marijampolė, Tel.: 8-691-87440, el. paštas:

ramunas.ramanauskas@marijampolesbustas.lt

7. Reikalavimai statybos techninės priežiūros paslaugoms suteikti nurodyti pirkimo dokumentuose.

8. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.

9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: UAB „Marijampolės butų ūkis“ Kauno g. 13B, Marijampolė, tel. 8-691-87440.

10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.

11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2023 m. kovo 13 d. 11:00 val.**

Adresu: **Kauno g. 13B, Marijampolė.**

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Direktorius



Donatas Jankevičius